



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Чотирнадцята сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про продовження терміну дії договору
оренди землі та внесення змін до нього

Розглянувши заяву гр. Погосяна Камо Рубеновича щодо продовження терміну дії договору оренди землі, відповідно до статей 12, 93, 122, 124, 125 Земельного кодексу України, ст. 288 Податкового кодексу України, ст. 21, 30 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації комісії з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Продовжити термін дії договору оренди землі, укладеного між Ювілейною селищною радою та громадянином Погосяном Камо Рубеновичем (ідентифікаційний номер *****), зареєстрованого Дніпропетровським відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 11.01.2007 за № 040712000002, терміном на 5 років та встановити річну орендну плату за земельну ділянку площею 0,0011 га в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
2. Внести зміни до договору оренди землі шляхом викладення п.п. 5, 8, 9, 10 в наступній редакції:
 - 2.1. «5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 6780,15 гривень (витяг з технічної документації нормативної грошової оцінки земельної ділянки)».
 - 2.2. «8. Договір укладено на 5 років з моменту державної реєстрації додаткової угоди до договору оренди землі. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за місяць до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію.»
 - 2.3. «9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 12 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить 813,62 гривень.»
 - 2.4. «10. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі щомісячно протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця у розмірі 1/12 частини річної орендної плати на р/р 33212815700457, код платежу

18010900 в Управління державної казначейської служби України у Дніпровському районі, МФО 805012, код ЄДРПОУ 37976087.

Орендар повинен щорічно уточнювати банківські та податкові реквізити у місцевому органі Державної податкової служби.»

3. Громадянину Погосяну Камо Рубеновичу:

3.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі, зареєстрованого Дніпропетровським відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 11.01.2007 за № 040712000002, та зареєструвати речове право в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

3.2. Надати копію додаткової угоди до Дніпропетровської об'єднаної державної податкової інспекції.

3.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на виконком Слобожанської селищної ради

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.М.КАМІНСЬКИЙ

смт Слобожанське
20 жовтня 2016 року
586-14/VII